

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**публичных слушаний**

по проекту правил землепользования и застройки МО Колчановское сельское поселение,  
применительно к с. Колчаново

Место проведения:  
с. Колчаново, м-н «Алексино»  
д. 17, зал ДК  
17.00 часов 01.03.2011г.

Присутствовало на обсуждении 18 человек

Открыл публичные слушания Никифоров Н.В. – глава администрации МО Колчановское сельское поселение

Во исполнение требований Земельного кодекса РФ, Градостроительного кодекса РФ, Решения совета депутатов от 16.12.2010г. № 52 сегодня проводятся публичные слушания по проекту ПЗЗ.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

**Открытое публичное обсуждение проекта правил землепользования и застройки МО Колчановское сельское поселение, применительно к с. Колчаново.**

Повестка дня принята единогласно.

Председателем собрания избрана Кириллова О.В., секретарем – Котова Л.В.

Слушали: информацию Кирилловой О.В. – начальник сектора по землеустройству и недвижимости администрации – о проекте Правил землепользования и застройки. Дано описание положений Правил, разъяснено с какой целью разработаны и как будут действовать.

Вопрос задала Панфилова Александра Ивановна – житель м-на «Алексино» о санитарно-защитной зоне водных объектов.

Ответила Кириллова О.В. В соответствии со ст.65 Водного Кодекса РФ установлены размеры водоохраной зоны и прибрежной защитной полосы в зависимости от протяженности. Так для р. Сясь водоохранная зона составляет 200 м, прибрежная защитная полоса 20м от береговой линии.

Вопрос задал Веселов Сергей Владимирович – житель ул. Леспромхозовская, дополнила Иванова Нина Ливоновна – житель м-на «Алексино» об общественной доступности и строительстве в прибрежной защитной полосе р. Сясь.

Ответила Кириллова О.В., объяснила об ограничениях использования прибрежной защитной полосы.

В процессе открытого публичного обсуждения жителями поселения предложено принять правила землепользования и застройки.

Вопрос ставится на голосование.

Результаты голосования:

«ЗА» - 16 (шестнадцать)

«Против» - 0 (нет)

«Воздержалось» - 2 (два)

Председатель собрания  Кириллова О.В.

Секретарь  Котова Л.В.



## Заключение о результатах публичных слушаний

Настоящее заключение о результатах публичных слушаний составлено в соответствии со ст.28 федеральным законом от 29.12.2004 года «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» № 191-ФЗ (в редакции Федерального закона от 18. 12.2006 года № 232-ФЗ), Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ, Уставом МО Колчановское сельское поселение.

Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки МО Колчановское сельское поселение, применительно к с. Колчаново состоялись 01.03.2011 года по адресу с. Колчаново, м-н «Алексино», д.17, здание дома культуры в 17.00 часов. На слушаниях присутствовал глава администрации МО Колчановское сельское поселение Никифоров Н.В.

Решение о проведении публичных слушаний принято Советом Муниципального образования в Решении от 16.12.2011 года № 52. Публикация о начале публичных слушаний была размещена в газете «Волховские огни» от 21.01.2011 года № 2 и на официальном сайте.

Проект Правил землепользования и застройки размещен на официальном сайте МО Колчановское сельское поселение и напечатан в газете «Волховские огни» от 25.12.2009 года № 54 в Приложении №1

В процессе публичных слушаний начальник сектора по землеустройству и недвижимости Кириллова О.В. разъяснила положения Правил землепользования и застройки, с какой целью разработаны и как будут действовать. На вопросы присутствующих даны исчерпывающие ответы, что было отмечено в протоколе публичных слушаний от 01.03.2011года № 1, подписанном председателем Кирилловой О.В. и секретарем Котовой Л.В. Письменных вопросов заинтересованных лиц до момента проведения публичных слушаний в Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки не поступило.

Публичные слушания проведены в соответствии с действующими на момент проведения нормативными актами Российской Федерации и Ленинградской области.

Комиссией по проекту Правил землепользования и застройки вынесено решение направить протокол публичных слушаний от 01.03.2011 года №1 и настоящее заключение о результатах публичных слушаний главе администрации МО Колчановское сельское поселение.

Председатель Комиссии  
по проекту Правил землепользования  
и застройки



Кукшегоров Б.В.